

Comune di Asti

Decreto di imposizione di servitu' n. 478/2011 del 07/04/2011 per l'opera "Realizzazione di impianto per l'adduzione al nuovo serbatoio di Viatosto e sistemazione delle alimentazioni per Quarto e San Marzanotto".

DECRETO DI IMPOSIZIONE DI SERVITU' n. 478/2011
(Prot.Spec.Atti della Procedura Espropriativa)

- Vista la Legge Regionale del 05/12/1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. 327/2011 (T.U. espropri) e s.m. ed i.;
- Visto che con Deliberazione n. 34/2005 veniva approvato il progetto di "REALIZZAZIONE DI IMPIANTO PER L'ADDUZIONE AL NUOVO SERBATOIO DI VIATOSTO E SISTEMAZIONE DELLE ALIMENTAZIONI PER QUARTO E SAN MARZANOTTO";
- Visto che con la stessa Deliberazione veniva dichiarata la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità ai sensi della Legge 03/01/1978 n. 1 e s.m. ed i.;
- Visto che in data 07/06/2005 veniva notificato a tutti gli aventi diritto l'avviso dell'avvio di procedimento di procedura espropriativa ed avviso del deposito atti di cui all'art. 16, comma 4, D.P.R. 08.06.2001 n. 327;
- Preso atto che con Decreto n. 356 del 05/10/2005 venivano determinate, in via d'urgenza, le indennità di servitù e d'esproprio in via provvisoria, ex art. 22 bis del D.P.R. 327/2001, autorizzando l'occupazione anticipata delle aree necessarie all'opera di pubblica utilità "REALIZZAZIONE DI IMPIANTO PER ADDUZIONE AL NUOVO SERBATOIO DI VIATOSTO E SISTEMAZIONE DELLE ALIMENTAZIONI PER QUARTO E SAN MARZANOTTO";
- Visti il Verbale di Stato di Consistenza ed il Verbale di Immissione nel Possesso del 25/10/2005 in ottemperanza al Decreto di Occupazione d'Urgenza n. 356 del 05/10/2005;
- Viste le accettazioni pervenute da alcuni proprietari nel tempo utile di legge (30 giorni);
- Vista la lettera del 23/04/2007 con la quale il Comune di Asti – Ufficio Espropriazioni, chiedeva alla Commissione Provinciale Espropri parere in merito ai terreni soggetti a servitù per l'opera di cui sopra;
- Vista la risposta della Commissione Provinciale Espropri dell'11/05/2007, Verbale n. 70, con la quale la Commissione ha determinato che il valore per l'indennità di servitù indicato dal Comune di Asti risultava essere equo;
- Visto che con lettera del 19/05/2008, Prot. Gen. N. 42611, il Comune di Asti, notificava ai proprietari non accettanti l'indennità di servitù definitiva;
- Viste le accettazioni pervenute da alcuni proprietari nel tempo utile di legge (30 giorni);
- Preso atto che con Determinazione Dirigenziale n. 1835 del 20/10/2009, si autorizzava il pagamento delle indennità accettate ed il versamento alla Cassa DD.PP. delle indennità non accettate;
- Visto che con lettera del 03/11/2010, l'Ufficio Espropriazioni del Comune di Asti, chiedeva all'ASP un aggiornamento della pratica "OPERE DI ADDUZIONE AL NUOVO SERBATOIO DI VIATOSTO E SISTEMAZIONE DELLE ALIMENTAZIONI PER QUARTO E SAN MARZANOTTO", per poter procedere alla chiusura della pratica per il rispetto delle tempistiche di legge;
- Vista la lettera del 22 Febbraio 2011, con la quale l'ASP rispondeva al Comune di Asti in merito alle opere di cui sopra, comunicando la data esatta in cui sono stati ultimati i lavori, in questo modo si può procedere al pagamento delle indennità di occupazione per i soli proprietari che hanno accettato;
- Vista la Proposta di Determinazione Dirigenziale n. 1073 del 24/03/2011, con la quale si

autorizza il pagamento delle indennità di occupazione per i solo accettanti dell'indennità di servitù;
- Visto l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali;

IL DIRIGENTE

Riconosciuta la regolarità della procedura seguita e degli atti

decreta

Articolo 1

In favore del Comune di Asti è imposta la servitù di sottosuolo per opera di pubblica utilità relativa all'opera "REALIZZAZIONE DI IMPIANTO PER ADDUZIONE AL NUOVO SERBATOIO DI VIATOSTO E SISTEMAZIONE DELLE ALIMENTAZIONI PER QUARTO E SAN MARZANOTTO" sulle seguenti proprietà e superfici:

1) Proprietà:

ARDUINO ARTURO nato a OMISSIS

Residente in OMISSIS

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 43 mappale 581

Superficie totale mq. 500,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 51,02

Indennità di servitù € 33,67

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 43 mappale 286

Superficie totale mq. 1.650

Superficie in servitù di fognatura mq. 43,01

Indennità di servitù € 6,02

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 43 mappale 453

Superficie totale mq. 5.480

Superficie in servitù di fognatura mq. 845,32

Indennità di servitù € 118,35

2) Proprietà:

VEZZANI GIULIANO nato ad OMISSIS

Residente in OMISSIS

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 43 mappale 454

Superficie totale mq. 1.450

Superficie in servitù di fognatura mq. 215,38

Indennità di servitù € 159,38

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 43 mappale 558

Superficie totale mq. 770,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 2,30

Indennità di servitù € 1,70

N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 451
Superficie totale mq. 370,00
Superficie in servitù di fognatura mq. 18,06
Indennità di servitù € 34,13

3) Proprietà:

PAFUNDI TEODOSIO nato a OMISSIS
c.f. OMISSIS
residente in OMISSIS
TERZUOLO ALIDA nata ad OMISSIS
c.f. OMISSIS
residente in OMISSIS

N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 554
Superficie totale mq. 715,00
Superficie in servitù di fognatura mq. 15,14
Indennità di servitù € 28,61

4) Proprietà:

LA MONICA IOLANDA nata ad OMISSIS
c.f. OMISSIS
residente in OMISSIS
LEPRE DANIELE nato ad OMISSIS
c.f. OMISSIS
residente in OMISSIS

N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 284
Superficie totale mq. 985,00
Superficie in servitù di fognatura mq. 21,57
Indennità di servitù € 40,77

5) Proprietà:

BORGIA ANGELA nata a OMISSIS
c.f. OMISSIS
residente in OMISSIS
GARRI GIOVANNI nato ad OMISSIS
c.f. OMISSIS
residente in OMISSIS

N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 283
Superficie totale mq. 1.250
Superficie in servitù di fognatura mq. 54,40
Indennità di servitù € 102,82

6) Proprietà:

CALDIERO MARIA nata a OMISSIS
c.f. OMISSIS
residente in OMISSIS
SIMONE SALVATORE nato a OMISSIS

c.f. OMISSIS
residente in OMISSIS
N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 762
Superficie totale mq. 700,00
Superficie in servitù di fognatura mq. 15,59
Indennità di servitù € 29,49
N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 547
Superficie totale mq. 2.030
Superficie in servitù di fognatura mq. 72,40
Indennità di servitù € 53,58
7) Proprietà:
RAVIOLA SERGIO nato ad OMISSIS
Residente in OMISSIS
N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 243
Superficie totale mq. 2.440
Superficie in servitù di fognatura mq. 7,27
Indennità di servitù € 4,80
8) Proprietà:
ALBESIANO VIVIANA nata a OMISSIS
Residente in OMISSIS
N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 244
Superficie totale mq. 1.130
Superficie in servitù di fognatura mq. 31,55
Indennità di servitù € 20,82
9) Proprietà:
FASSIO FIORELLA nata ad OMISSIS
Residente in OMISSIS
N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 246
Superficie totale mq. 4.820
Superficie in servitù di fognatura mq. 10,10
Indennità di servitù € 13,23
10) Proprietà:
FASSIO FIORELLA nata ad OMISSIS
c.f. OMISSIS
residente in OMISSIS
FASSIO GIORGIO nato ad OMISSIS
c.f. OMISSIS
residente in OMISSIS
N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 43 mappale 250
Superficie totale mq. 1.460
Superficie in servitù di fognatura mq. 160,86
Indennità di servitù € 106,17

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 43 mappale 372

Superficie totale mq. 1.680

Superficie in servitù di fognatura mq. 11,71

Indennità di servitù € 7,73

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 43 mappale 491

Superficie totale mq. 3.860

Superficie in servitù di fognatura mq. 8,57

Indennità di servitù € 11,23

11) Proprietà:

PALMISCIANO DOMENICA nata a OMISSIS

Residente in OMISSIS

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 43 mappale 247

Superficie totale mq. 580,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 9,49

Indennità di servitù € 6,26

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 43 mappale 248

Superficie totale mq. 810,00

Superficie in servitù di fognatura mq. 25,31

Indennità di servitù € 16,70

12) Proprietà:

CARROZZO CARMELA nata a OMISSIS

c.f. OMISSIS

residente in OMISSIS

GENTA MARISA nata ad OMISSIS

c.f. OMISSIS

residente in OMISSIS

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 43 mappale 275

Superficie totale mq. 1.370

Superficie in servitù di fognatura mq. 104,90

Indennità di servitù € 69,23

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 43 mappale 397 A

Superficie totale mq. 1.520

Superficie in servitù di fognatura mq. 158,56

Indennità di servitù € 117,40

N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 397 B
Superficie totale mq. 4.180
Superficie in servitù di fognatura mq. 152,30
Indennità di servitù € 100,52

N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 398
Superficie totale mq. 300,00
Superficie in servitù di fognatura mq. 1,82
Indennità di servitù € 1,20

N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 492
Superficie totale mq. 3.840
Superficie in servitù di fognatura mq. 16,38
Indennità di servitù € 21,46

N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 780
Superficie totale mq. 3.290
Superficie in servitù di fognatura mq. 148,48
Indennità di servitù € 98,00

13) Proprietà:

COMUNE DI ASTI, c.f. OMISSIS

Con sede in OMISSIS

N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 43 mappale 781
Superficie totale mq. 520,00
Superficie in servitù di fognatura mq. 9,57

Articolo 2

Il presente decreto dovrà essere notificato agli aventi causa, nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, registrato all'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.

L'opposizione di terzi è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione.

Asti, li 7 Aprile 2011

Il Dirigente
Angelo Demarchis